



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

ul. Wincentego Lipa 2, 41-703 Ruda Śląska
www.szpitalruda.pl



Ruda Śląska, dnia 30.06.2026 r.

WSZYSCY WYKONAWCY

WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPROSZENIA DO ZŁOŻENIA OFERTY NR 2/ZPU/U/26

W związku ze złożonym przez Wykonawcę pytaniem, Szpital Miejski w Rudzie Śląskiej Sp. z o.o. udziela wyjaśnień treści Zaproszenia do złożenia oferty nr 2/ZPU/U/26 na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na wykonanie hybrydowej instalacji fotowoltaicznej w ramach realizacji zadania „Pn.: „Budowa OZE w Budynkach użyteczności publicznej w Rudzie Śląskiej – etap IV”.

Pytanie 1

W związku z analizą Opisu Przedmiotu Zamówienia zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie wydłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z OPZ zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla trzech odrębnych instalacji fotowoltaicznych (instalacja dachowa, gruntowa oraz carport), wyposażonych w magazyny energii oraz stacje ładowania pojazdów elektrycznych. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania m.in. opinii i uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, przygotowania dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, uzyskania wszelkich wymaganych opinii i uzgodnień, opracowania STWiORB, przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich.

W naszej ocenie termin realizacji wynoszący 5 tygodni od dnia zawarcia umowy może okazać się niewystarczający do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Należy podkreślić, że znaczna część czynności, w szczególności uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii, uzależniona jest od działania podmiotów zewnętrznych i odbywa się w terminach wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego oraz procedur obowiązujących poszczególne organy i jednostki uzgadniające, na które Wykonawca nie ma wpływu.

Przykładowo, w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę termin administracyjny wynosi do 65 dni a samo zgłoszenie robót budowlanych do 21 dni i są to terminy niezależne od Wykonawcy. Uzyskanie mapy do celów projektowych aby takie zgłoszenie złożyć to czas 2-3 tygodni od zlecenia wykonania MDCP.

Mając na uwadze konieczność przygotowania kompletnej i prawidłowej dokumentacji projektowej oraz zachowania wysokiej jakości opracowania, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Wydłużenie terminu pozwoli na rzetelne opracowanie dokumentacji oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii i uzgodnień, minimalizując ryzyko konieczności późniejszych uzupełnień i zmian dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji zadania.

Jednocześnie, Zamawiający informuje, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania niezbędnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgody, a nie jej uzyskania. Mapa do celów projektowych zostanie Wykonawcy przekazana w terminie 7 dni od zawarcia umowy.

dokument zatwierdzony przez:
Kierownika Zamawiającego
mgr Ewę Krych – Prezesa Zarządu

KRS: 0000346868
NIP: 6412490985
REGON: 241468653

Kapitał zakładowy: 68 583 000,00 zł
Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

centrala: (32) 344 07 23
sekretariat: (32) 248 24 52
fax: (32) 779 59 12

